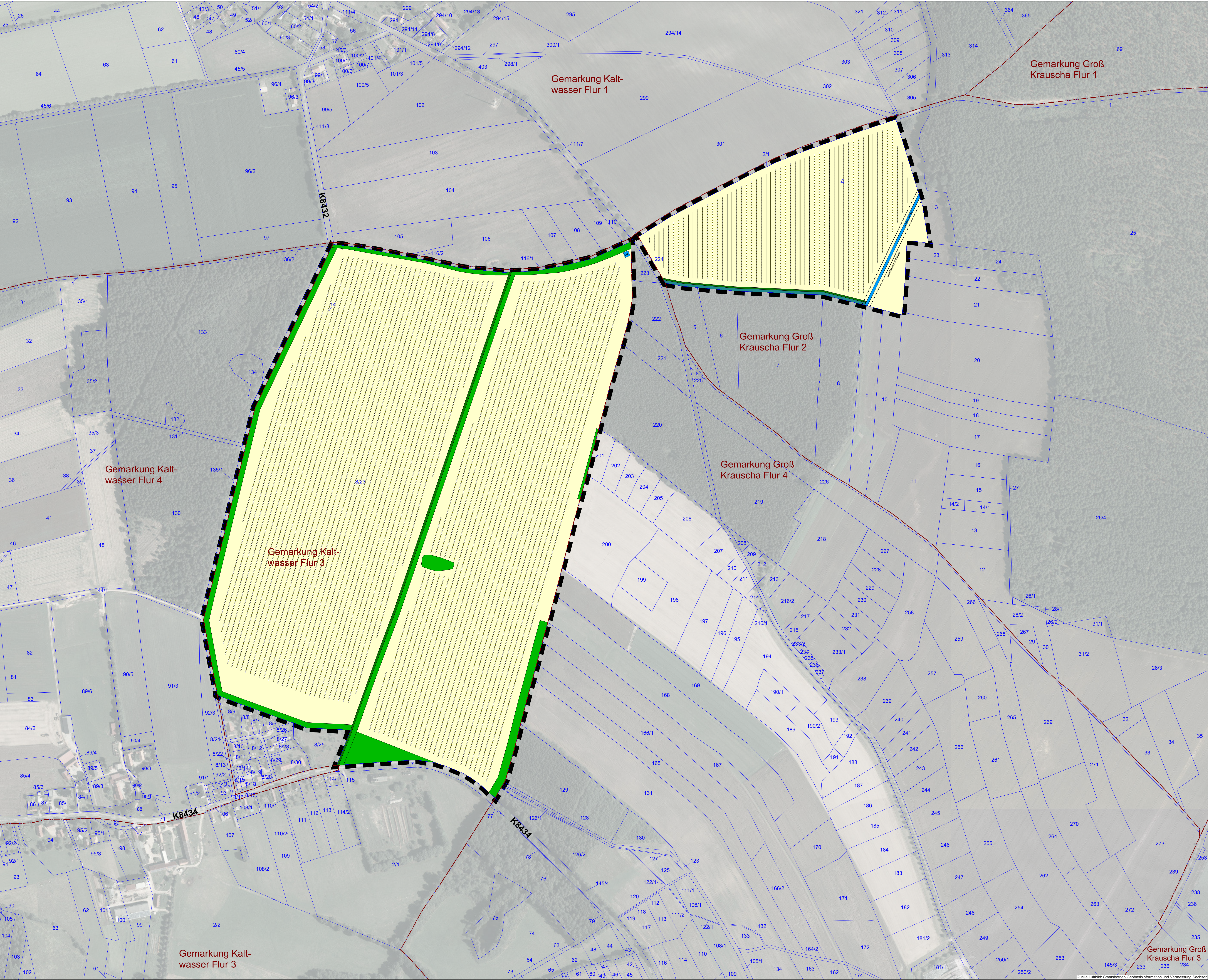


Vorhabenbezogener Bebauungsplan "Photovoltaikanlage Groß Krauscha/Kaltwasser"

- Vorhaben- und Erschließungsplan -



Planzeichenerklärung

unbefestigter Weg (Grünweg)

Hecken, Baumreihen, Baumgruppen, Gebüsche, Streuobstwiese

Kiefernforst

Flächen für die Landwirtschaft (extensiv genutzter Acker, einjährige Blühflächen, Säume)

Blühstreifen (extensiv)

temporär wasserführender Graben (Großer Graben)

LWL

Löschwasserteich / Löschwasserreservoir (Lage kann vom Standort abweichen)

Sonstige Planzeichen

Grenze des räumlichen Geltungsbereiches des Bebauungsplanes (§ 9 Abs. 7 BauGB)

bifaciale Photovoltaikanlage

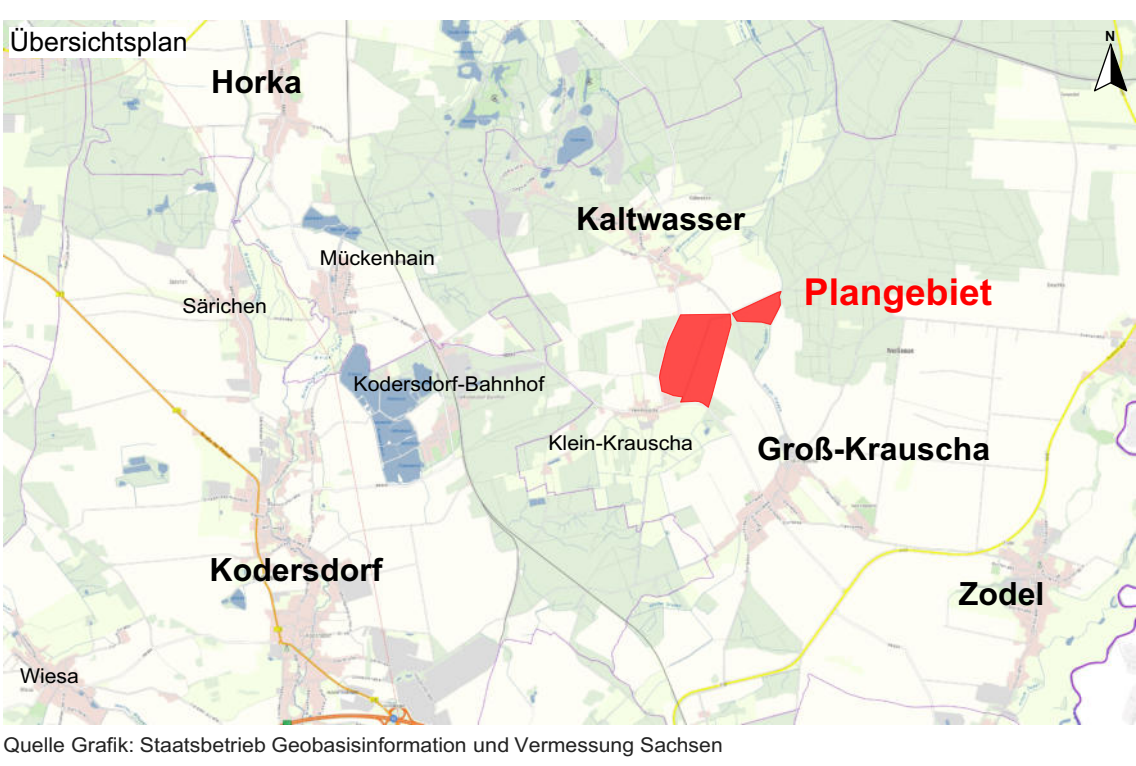
Nachrichtlich übernommen

12/2

Flurstück/-nummern

Flur- und Gemarkungsgrenze

5 m breiter Gewässerrandstreifen gemäß § 38 Wasserhaushaltsgesetz (WHG)



VORHABENBEZOGENER B-PLAN

"Photovoltaikanlage Groß Krauscha/Kaltwasser"

Kommune

Gemeinde Neißeaue

Dorfallee 31, 02829 Neißeaue

Bauauftraggeber

RICHTER + KAUP

Büro für Bauleistungsplanung, Landschaftsplanung, Tiefbauplanung

Berliner-Straße 21 • 02826 Görlitz • Tel. (03581) 421920* Fax 4219211

Planungsberechtigter

Next2Sun GmbH

Trierer Str. 22, 66663 Merzig

Plan

Vorentwurf

Vorname

Dipl.-Ing. (FH) O. Grottko

Maßstab

M 1 : 2.500 (im Original)

0 m 25 m 50 m 75 m 100 m 125 m

Format

110,5 cm x 84,1 cm

Datum

Görlitz, den 06.10.2020