



Gemeinde Neißeaue

Groß Krauscha, Neu Krauscha, Emmerichswalde, Klein Krauscha,
Kaltwasser, Deschka, Zentendorf, Zodel

Dorfallee 31, 02829 Neißeaue OT Groß Krauscha

Gemeinde Neißeaue • Dorfallee 31 • 02829 Neißeaue

Beschluss

Gemeinderatssitzung 07.04.2022 öffentlich
Beschlussvorlagen-Nr.: 16/2022
Beschluss-Nr.: 16/2022

Tagesordnungspunkt 4.5.

Bevollmächtigung des Bürgermeisters zum Abschluss eines Tauschvertrages zwecks Grundstücksbereinigung der Straßenfläche „Scheibeweg“ und dem Wohngrundstück „Dorfstraße 57a“

Beschluss:

Der Gemeinderat Neißeaue beschließt in seiner Sitzung am 07.04.2022, die Teilflächen der neu gebildeten Flurstücke 93/1, 93/2 und 93/4 der Flur 3 der Gemarkung Zodel mit einer Größe von ca. 136 m² an Herrn Joachim Geißler, Dorfstraße 57a in 02829 Zodel, zu tauschen:

Im Gegenzug erhält die Gemeinde Neißeaue gleichzeitig die Straßenfläche des neu gebildeten Flurstücks 92/3 mit einer Größe von ca. 74 m² von Herrn Joachim Geißler.

Der Wert für die Grundstücksflächen, die Herr Geißler von der Gemeinde Neißeaue erwirbt, wird mit 393,20 € angegeben.

Der Wert für die Straßenfläche, die die Gemeinde Neißeaue von Herrn Geißler erwirbt, wird mit 370,00 € angegeben.

Daraus resultierend zahlt Herr Geißler einen Wertausgleich in Höhe von 23,20 €.

Zuzüglich tragen Verkäufer und Käufer anteilig die Kosten für die Durchführung des Tauschvertrages (Notarkosten).

Der Bürgermeister wird beauftragt, den Tauschvertrag durchzuführen.

Abstimmungsergebnis:

Gesetzliche Anzahl der Gemeinderäte:	10 + Bürgermeister
tatsächliche Anzahl der Gemeinderäte:	7 + Bürgermeister
Anwesend gesamt:	5
Ja-Stimmen:	5
Nein-Stimmen:	0
Stimmenthaltung:	0

Bemerkungen:

Aufgrund des § 20 Abs. 1 SächsGemO waren Mitglieder des Gemeinderates von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen: 0

Dem Beschluss wurde somit zugestimmt.

Neißeaue, den 08.04.2022

Per Wiesner
Bürgermeister

