



IBOS

IBOS Ingenieurbüro Ostsachsen GmbH · Kleine Konsulstraße 3 - 5 · D-02826 Görlitz

Gemeinde Neißeaue
über
Verwaltungsverband
Weißer Schöps/Neiße
Bauverwaltungsamt
Sachgebietsleiter
Herrn Steffen Straube
Straße der Freundschaft 1
02923 Kodersdorf

Beratung, Projektsteuerung

Planung, Generalplanung

Bauleitung

Siedlungswasserwirtschaft

Wasseraufbereitung

Abwasserbehandlung

Umweltplanung, GIS

Tief-, Straßen- und Wasserbau

Bauleitplanung, Tragwerksplanung

Ihr Fernruf/Zeichen

Tel. 035825 700-31

Fax 035825 700-18

Unser Fernruf 03581

4737-30

bordihn@ibos-goerlitz.de

Unser Zeichen

Herr Bordihn/Va

Datum

03.02.2021

Bauflächenkataster Gemeinde Neißeaue

Honorarangebot

Sehr geehrter Herr Straube,

vielen Dank für Ihre Anfrage und Aufforderung zur Unterbreitung eines Honorarangebotes für die Erstellung eines Bauflächenkatasters in der Gemeinde Neißeaue. Der Leistungsinhalt entspricht der Darstellung der Herangehensweise wie ich sie in der Gemeinderatssitzung am 27. August 2020 vorgestellt habe.

Das Gemeindegebiet umfasst 47,29 km², von denen nach überschläglicher Schätzung 249 ha bebaute Ortsteile sind:

Zodel	≈ 82 ha
Deschka	≈ 34 ha
Groß Krauscha	≈ 55 ha
Kaltwasser	≈ 46 ha
Klein Krauscha	≈ 13 ha
Zentendorf	≈ 19 ha

Den Aufwand schätzen wir dabei wie folgt ein:

Gesamtstunden	100 h, davon	
Projektleiterstunden	10 h x 75,00 €/h =	750,00 €
Ingenieurstunden	60 h x 63,00 €/h =	3.780,00 €
Technischer Mitarbeiter	30 h x 47,00 €/h =	1.410,00 €
		<hr/>
		5.940,00 €
+ 5 % Nebenkosten		297,00 €
		<hr/>
Nettohonorar		6.237,00 €
+ 19 % MwSt.		1.185,03 €
		<hr/>
Bruttohonorar		7.422,03 €
		<hr/>

Bestandteile des Angebotes sind:

- Kartierung der Flächen
- Bewertung
- Abstimmung mit dem Amt für Kreisentwicklung, gegebenenfalls Bauaufsichtsamt
- Festlegung bauplanungs- oder bauordnungsrechtlicher Verfahren
- Vorstellung im Gemeinderat

Wir hoffen, dass unser Honorarangebot Ihren Vorstellungen entspricht und würden uns über eine Beauftragung sehr freuen. Die Abrechnung erfolgt auf der Grundlage von Stundennachweisen, wobei das Angebot als Maximalwert betrachtet werden kann.

Zur Klärung von Fragen stehe ich Ihnen sehr gern zur Verfügung.

Mit freundlichen Grüßen



André Bordihn